

# ZMLUVA O DIELO

o dodávke a montáži plastových okien

uzavretá podľa § 631 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

## I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Polianka, Polianka 91, 90701 Myjava IČO: 309826 Email :

Zhotoviteľ: IK Trend Ivan Kopunec, Dr. Š Osuského 529/20, Brezová pod Bradlom

IČO: 46 201 203 DIČ: 1044460626 Mobil: 09150 517 790

email: [ik.trend@gmail.com](mailto:ik.trend@gmail.com)

## II. Východiskové podklady a údaje.

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa č. ORF/05817-18, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha.

2. Východiskové údaje - Miesto plnenia : budova kultúrneho domu, okná

## III. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť dielo t.j. dodávku a montáž okien, profil s doplnkami všetko, podrobne špecifikované v cenovej ponuke zhotoviteľa a spresnené na základe výsledkov zamerania okien.

2. Za výrobné rozmery okien zodpovedá zhotoviteľ za predpokladu, že sa nezmenia rozmery stavebných otvorov po ich zameraní zhotoviteľom.

3. Prípadné dodatočné zmeny predmetu zmluvy budú riešené dodatkami k tejto zmluve.

## IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet plnenia podľa tejto zmluvy vykonať a odovzdať objednávateľovi v nasledovných dohodnutých termínoch:

a) Zmeranie okien: 30.03.2018

b) Dodávka a montáž bielych okien: do 07.05 2018

2. Skutočný termín vykonania zamerania a dňa nástupu k montáži okien zhotoviteľ objednávateľovi oznámi telefonicky minimálne jeden pracovný deň vopred.

3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4. Dodržanie termínu plnenia podľa bodu 1 /b zo strany zhotoviteľa je závislé:

a) Od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

b) Od počasia. Pokiaľ bude nevhodné počasie na realizovanie diela podľa tejto zmluvy odkladá sa termín ukončenia tohto diela o daný počet dní. Pod pojmom nevhodné počasie sa rozumie teplota vzduchu menšia ako  $-5^{\circ}\text{C}$ , pôsobenie dažďu, snehu, silný vietor, živelné pohromy.

c) Včasného uhradenia zálohy podľa bodu 1 čl. VI. tejto zmluvy.. Po dobu omeškania objednávateľa s úhradou zálohy nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku vykonať dielo v termíne dohodnutom v tejto zmluve.

5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## V. Cena diela

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách vo výške: 599,39 € a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy, ako jej neoddeliteľná súčasť.

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena uvedená v bode 1 tohto článku zmluvy bude upresnená a odsúhlasená zmluvnými stranami na základe výsledkov zamerania okien a podľa skutočne vynaložených vzájomne odsúhlasených nákladov.

2. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením všetkých záväzkov podľa tejto zmluvy, vrátane nákladov dopravy, zamerania, demontáže okien, likvidáciu starých okien a ich odvoz, montáž a murárske vysprávky.

## VI. Platobné podmienky

1. Cenu za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v týchto termínoch: · do 5 pracovných dní po podpísaní zmluvy o dielo vo výške 60 % z ceny podľa bodu 1 čl. V. tejto · po ukončení diela: zostatok podľa odseku 5, bodu 1. 2. Lehota splatnosti faktúr je 5 pracovných dní od ich doručenia objednávateľovi. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň po jej odoslaní.

## VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo realizované podľa tejto zmluvy záruku 5 rokov na okná ( plast, sklo, kovanie), 3 roky na ostatok (montáž okien, žaluzie, parapety, doplnky ). Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatíadiela objednávateľom.

2. Pre prípad vady diela dohodli zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa vadu odstrániť bezplatnou opravou. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, alebo o vadu, ktorá sa opakovane prejaví, je zhotoviteľ povinný vadu odstrániť poskytnutím nového bezchybného plnenia.

3. Objednávateľ je povinný reklamovať vady u zhotoviteľa písomne (i faxom) s následným doručením reklamácie poštou. V reklamácii objednávateľ popíše vadu a uvedie ako sa prejavuje. O odstránení reklamovanej vady bude vždy spísaný záznam v ktorom sa uvedie spôsob odstránenia vady a dátum jej odstránenia. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Ak bude reklamácia vybavená poskytnutím nového bezchybného plnenia platí na túto časť diela nová záruka podľa bodu 1 tohto článku zmluvy.

## VIII. Zmluvné pokuty

1. Za omeškanie zhotoviteľa s dodržaním termínov dohodnutých v bode 1 čl. IV. zmluvy , zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.1% z dohodnutej ceny za dielo za každý deň omeškania .
2. Za omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### **IX. Ostatné ustanovenia**

1. Podstatným porušením zmluvy je prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. IV o viac ako 30 dní.
2. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady a 20% z ceny diela.

#### **X. Záverečné ustanovenia**

1. Na právne vzťahy osobite neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo porušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súdu.
5. Okrem osôb uvedených v čl. I sú oprávnení zmluvne rokovať, podpisovať dohody zmluvných strán vo veciach tejto zmluvy, ako aj jej dodatkov: · za zhotoviteľa: Ivan Kopunec · za objednávateľa: starosta Pavol Kňazský
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V .Polianke ..... dňa ..07.04.2018.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:





